



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

**VERBALE DI GARA N. 1 del 12/08/2020**

**PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA PARIGI.” CUP F71E17000280001 - CODICE CIG 83732890AD.**

L’Anno **2020**, addì **dodici** del mese di **agosto** nel Municipio di Selargius, la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara per l’affidamento dei lavori di **“Completamento interventi di adeguamento funzionale e messa in sicurezza scuola elementare di Via Parigi”** e quale Punto Ordinante, all’interno del Mercato Elettronico di Sardegna CAT, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario, sig.ra Maria Pina Murgia

**Premesso che:**

- con determinazione a contrarre n. 780 del 17/07/2020, del Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di **“Completamento interventi di adeguamento funzionale e messa in sicurezza scuola elementare di Via Parigi”** per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 485.000,00 di cui € 434.630,00 per i lavori soggetto a ribasso e € 50.370,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016, **CODICE CUP F71E17000280001;**
- l’ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: **CIG 83732890AD;**
- con determinazione del Direttore Area 4 n. 842 del 31/07/2020, è stata indetta la procedura sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori, estratti in data 29/07/2020 sulla piattaforma Sardegna CAT, iscritti e abilitati per le categorie dei lavori oggetto dell’appalto, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare;
- in data 31/07/2020, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori selezionati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l’espletamento dei lavori in questione:

<b>Fornitori</b>	<b>Comune</b>	<b>Partita IVA</b>
BEMAR SRL	roma	15086941000
CO.FAD SRL	ACERRA	03903521213
CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	SANT’ANTIOCO	02477370924
ELETTROTECNICA SNC	viddalba	01714790902
Erregi Costruzioni	Aversa	04165460611



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

**VERBALE DI GARA N. 1 del 12/08/2020**

**PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA PARIGI.” CUP F71E17000280001 - CODICE CIG 83732890AD.**

IMPRESA EDILE LIGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. PINNA COSTRUZIONI SRL DI ANTONIO PINNA E FIGLI RESEARCH CONSORZIO STABILE SCM s.r.l. servizi & appalti di fanara calogero ZAB COSTRUZIONI SRL	LANUSEI  FAVARA  IRGOLI  NAPOLI  favara favara  FAVARA	01454960913  02670720842  01377410913  05041951210  02201920846 02808600841  01976880847
--	---	---

- entro i termini fissati nella RDO a sistema (11/08/2020, ore 13,00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna CAT n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori:

DENOMINAZIONE	SEDE	P.IVA
BEMAR SRL	ROMA	15086941000
CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	SANT'ANTIOCO	02477370924
MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	FAVARA	02670720842
SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	FAVARA	02808600841

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si da atto che il Dirigente ed il Segretario non si trovano in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara procede alla verifica del contenuto ed all’apertura della documentazione amministrativa contenuta nella stessa disponendo quanto segue:



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

**VERBALE DI GARA N. 1 del 12/08/2020**

**PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA PARIGI.” CUP F71E17000280001 - CODICE CIG 83732890AD.**

	<b>IMPRESA</b>	<b>ESITO</b>
1	BEMAR SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
2	CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
3	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
4	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO

- la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara, per le motivazioni sopra esposte, dichiara che sono ammessi alla gara e quindi all’apertura delle offerte economiche dei **n. 4** operatori economici seguenti:

<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>SEDE</b>	<b>P.IVA</b>
BEMAR SRL	ROMA	15086941000
CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	SANT'ANTIOCO	02477370924
MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	FAVARA	02670720842
SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	FAVARA	02808600841

La dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara procede all’ apertura della documentazione contenuta nella busta “B- Offerta Economica” e da lettura dei seguenti ribassi d’asta:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>RIBASSO</b>
1	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	<b>35,773%</b>



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

**VERBALE DI GARA N. 1 del 12/08/2020**

**PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA PARIGI.” CUP F71E17000280001 - CODICE CIG 83732890AD.**

2	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	<b>29,601%</b>
3	BEMAR SRL	<b>23,832%</b>
4	CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	<b>17,777%</b>

Alla luce di quanto sopra esposto, la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara per l’affidamento dei lavori di “**Completamento interventi di adeguamento funzionale e messa in sicurezza scuola elementare di Via Parigi**”, dichiara **prima classificata** l’impresa “SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO” con sede legale in FAVARA (AG), **P. IVA 02808600841**, per un **importo contrattuale** di € **329.519,81** compresi oneri per la sicurezza pari a € 50.370,00, al netto dell’IVA e del ribasso d’asta del 35,773%.

Evidenzia che l’aggiudicazione definitiva in favore della suddetta ditta avverrà dopo la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, effettuata ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario verbalizzante  
F.to (Sig.ra M.P. Murgia)

Il Dirigente del Servizio Appalti,  
Responsabile della procedura di gara  
F.to (Dott.ssa M.R. Vittone)